

2019 年
珠海市征地和城市房屋征收管理办公室
部门预算

目 录

第一部分 珠海市征地和城市房屋征收管理办公室 概况

- 一、主要职责
- 二、部门预算构成

第二部分 2019 年部门预算表

- 一、收支总体情况表
- 二、收入总体情况表
- 三、支出总体情况表
- 四、财政拨款收支总体情况表
- 五、一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）
- 六、一般公共预算基本支出情况表（按经济分类款级科目）
- 七、财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表
- 八、政府性基金预算支出情况表

第三部分 2019 年部门预算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 珠海市征地和城市房屋征收管理办公室 概况

一、主要职责

（一）协助市局对征（收）地进行管理并协调全市重大项目的征（收）地拆迁补偿工作，在政策和业务上进行指导。

（二）协助市局拟订征（收）地拆迁补偿地方性政策及补偿标准、审核各区（经济功能区）拟订的重大项目的征（收）地拆迁补偿方案。

（三）协助征（收）地听证工作。

（四）协助市有关部门征（收）地补偿款的支付工作。

（五）贯彻执行国有土地上房屋征收与补偿的法律、法规和政策，协助拟订本市国有土地上房屋征收与补偿的有关规定。

（六）指导和协调各区国有土地上房屋征收与补偿工作，汇总各区房屋征收年度计划；对跨区的项目，负责协调各区具体实施；组织实施市人民政府交办项目的房屋征收与补偿工作，包括组织有关部门论证和公布征收补偿方案，征求公众意见，举行听证会，协助拟订房屋征收决定、补偿决定并报请市政府公告，与被征收人签订征收补偿协议等。

（七）完成市局交办的其他事项。

二、部门预算构成

本部门无下属单位，部门预算为本级预算。

第二部分 2019 年部门预算表

表 1

收支总体情况表

单位名称： 珠海市征地和城市房屋征收管理办公室

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
一、财政拨款	665.46	一、一般公共服务支出	0.00
二、财政专户拨款	0.00	二、外交支出	0.00
三、其他资金	0.00	三、国防支出	0.00
		四、公共安全支出	0.00
		五、教育支出	0.00
		六、科学技术支出	0.00
		七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
		八、社会保障和就业支出	66.250
		九、卫生健康支出	15.06
		十、节能环保支出	0.00
		十一、城乡社区支出	557.05

表 1

收支总体情况表

单位名称： 珠海市征地和城市房屋征收管理办公室

单位： 万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
		十二、农林水支出	0.00
		十三、交通运输支出	0.00
		十四、资源勘探信息等支出	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00
		十六、金融支出	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	27.10
		十九、住房保障支出	0.00
		二十、粮油物资储备支出	0.00
		二十一、灾害防治及应急管理支出	0.00
		二十二、其他支出	0.00
本年收入合计	665.46	本年支出合计	665.46
四、上级补助收入	0.00	二十三、对附属单位补助支出	0.00

表 1

收支总体情况表

单位名称： 珠海市征地和城市房屋征收管理办公室

单位： 万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
五、附属单位上缴收入	0.00	二十四、上缴上级支出	0.00
六、用事业基金弥补收支差额	0.00	二十五、结转下年	0.00
收入总计	665. 46	支出总计	665. 46

注： 财政拨款收支情况包括一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算拨款收支情况。

表 2

收入总体情况表

单位名称： 珠海市征地和城市房屋征收管理办公室

单位： 万元

功能分类科目		合计	财政拨款收入			财政专户拨款收入		其他资金收入			上级补助收入	附属单位上缴收入	用事业基金弥补收支差额
科目编码	科目名称		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	教育收费	其他专户收入拨款	事业收入	经营收入	其他收入			
2101102	事业单位医疗	15.06	15.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	557.05	557.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	557.05	557.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	557.05	557.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
220	自然资源海洋气象等支出	27.1	27.1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22001	自然资源事务	1.6	1.6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200199	其他自然资源事务支出	1.6	1.6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22099	其他自然资源海洋气象等支出	25.5	25.5	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2209901	其他自然资源海洋气象等支出	25.5	25.5	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注： **

表 3

支出总体情况表

单位名称： 珠海市征地和城市房屋征收管理办公室

单位：万元

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	结转下年
科目编码	科目名称							
	合计	665. 46	638.36	27.1	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	66. 25	66. 25	0. 00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位离退休	66. 25	66. 25	0. 00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	0.00	0.00	0. 00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	46. 33	46. 33	0. 00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	18. 07	18. 07	0. 00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080599	其他行政事业单位离退休支出	1. 85	1. 85	0. 00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	15. 06	15. 06	0. 00	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	15. 06	15. 06	0. 00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	15. 06	15. 06	0. 00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

支出总体情况表

单位名称： 珠海市征地和城市房屋征收管理办公室

单位： 万元

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	结转下年
科目编码	科目名称							
212	城乡社区支出	557.05	557.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	557.05	557.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	557.05	557.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
220	自然资源海洋气象等支出	27.1	0.00	27.1	0.00	0.00	0.00	0.00
22001	自然资源事务	1.6	0.00	1.6	0.00	0.00	0.00	0.00
2200199	其他自然资源事务支出	1.6	0.00	1.6	0.00	0.00	0.00	0.00
22099	其他自然资源海洋气象等支出	25.5	0.00	25.5	0.00	0.00	0.00	0.00
2209901	其他自然资源海洋气象等支出	25.5	0.00	25.5	0.00	0.00	0.00	0.00

注： **

表 4

财政拨款收支总体情况表

单位名称： 珠海市征地和城市房屋征收管理办公室

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
一、一般公共预算	665. 46	一、一般公共服务支出	0.00
二、政府性基金预算	0.00	二、外交支出	0.00
三、国有资本经营预算	0.00	三、国防支出	0.00
		四、公共安全支出	0.00
		五、教育支出	0.00
		六、科学技术支出	0.00
		七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
		八、社会保障和就业支出	66. 25
		九、卫生健康支出	15. 06
		十、节能环保支出	0.00
		十一、城乡社区支出	557. 05
		十二、农林水支出	0.00
		十三、交通运输支出	0.00

表 4

财政拨款收支总体情况表

单位名称： 珠海市征地和城市房屋征收管理办公室

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
		十四、资源勘探信息等支出	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00
		十六、金融支出	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	27.10
		十九、住房保障支出	0.00
		二十、粮油物资储备支出	0.00
		二十一、灾害防治及应急管理支出	0.00
		二十二、其他支出	0.00
本年收入合计	665.46	本年支出合计	665.46
		二十三、结转下年	0.00
收入总计	665.46	支出总计	665.46

注： 表中功能分类科目，根据各部门实际预算编制情况编制。

表 5

一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）

单位名称： 珠海市征地和城市房屋征收管理办公室

单位：万元

功能科目名称	一般公共预算支出		
	小计	其中：基本支出	项目支出
合 计	665. 46	638. 36	27. 1
[2080502]事业单位离退休	0. 00	0. 00	0. 00
[2080505]机关事业单位基本养老保险缴费支出	46. 33	46. 33	0. 00
[2080506]机关事业单位职业年金缴费支出	18. 07	18. 07	0. 00
[2080599]其他行政事业单位离退休支出	1. 85	1. 85	0. 00
[2101102]事业单位医疗	15. 06	15. 06	0. 00
[2120199]其他城乡社区管理事务支出	557. 05	557. 05	0. 00
[220019913]其他自然资源事务支出	1. 6	0. 00	1. 6
[2209901]其他自然资源海洋气象等支出	25. 5	0. 00	25. 5

注：

表 6

一般公共预算基本支出情况表（按经济分类款级科目）

单位名称： 珠海市征地和城市房屋征收管理办公室

单位：万元

部门预算支出经济科目	政府预算支出经济科目	预算
	合 计	638.36
[301]工资福利支出	[505]对事业单位经常性补助	469.99
[30101]基本工资	[50501]工资福利支出	231.64
[30102]津贴补贴	[50501]工资福利支出	0.00
[30103]奖金	[50501]工资福利支出	102.51
[30108]机关事业单位基本养老保险缴费	[50501]工资福利支出	46.33
[30109]职业年金缴费	[50501]工资福利支出	18.07
[30110]职工基本医疗保险缴费	[50501]工资福利支出	13.67
[30112]其他社会保障缴费	[50501]工资福利支出	3.24
[30113]住房公积金	[50501]工资福利支出	43.87
[30199]其他工资福利支出	[50501]工资福利支出	10.66

表 6

一般公共预算基本支出情况表（按经济分类款级科目）

单位名称： 珠海市征地和城市房屋征收管理办公室

单位：万元

部门预算支出经济科目	政府预算支出经济科目	预算
[302]商品和服务支出	[505]对事业单位经常性补助	64.9
[30201]办公费	[50502]商品和服务支出	5
[30202]印刷费	[50502]商品和服务支出	0.8
[30206]水电费	[50502]商品和服务支出	6
[30207]邮电费	[50502]商品和服务支出	8
[30209]物业管理费	[50502]商品和服务支出	3.6
[30211]差旅费	[50502]商品和服务支出	4
[30212]因公出国（境）费用	[50502]商品和服务支出	0.00
[30213]维修（护）费	[50502]商品和服务支出	4
[30215]会议费	[50502]商品和服务支出	0.00
[30216]培训费	[50502]商品和服务支出	1

表 6

一般公共预算基本支出情况表（按经济分类款级科目）

单位名称： 珠海市征地和城市房屋征收管理办公室

单位：万元

部门预算支出经济科目	政府预算支出经济科目	预算
[30217] 公务接待费	[50502] 商品和服务支出	1
[30228] 工会经费	[50502] 商品和服务支出	2. 29
[30229] 福利费	[50502] 商品和服务支出	7. 65
[30231] 公务用车运行维护费	[50502] 商品和服务支出	6
[30239] 其他交通费用	[50502] 商品和服务支出	0.00
[30298] 离退休特需费	[50502] 商品和服务支出	0.00
[30299] 其他商品和服务支出	[50502] 商品和服务支出	15. 56
[303] 对个人和家庭的补助	[509] 对个人和家庭的补助	100. 81
[30302] 退休费	[50905] 离退休费	0.00
[30304] 抚恤金	[50901] 社会福利和救助	0.00
[30399] 其他对个人和家庭的补助	[50999] 其他对个人和家庭的补助	100. 81

表 6

一般公共预算基本支出情况表（按经济分类款级科目）

单位名称： 珠海市征地和城市房屋征收管理办公室

单位： 万元

部门预算支出经济科目	政府预算支出经济科目	预算
[310]资本性支出	[506]对事业单位资本性补助	2. 66
[31002]办公设备购置	[50601]资本性支出（一）	2. 66

注： **

表 7

财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表

单位名称： 珠海市征地和城市房屋征收管理办公室

单位：万元

项 目	合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
行政经费	49.71	49.71	0.00	0.00
“三公”经费	7.00	7.00	0.00	0.00
其中：（一）因公出国（境）支出	0.00	0.00	0.00	0.00
（二）公务用车购置及运行维护支出	6.00	6.00	0.00	0.00
1. 公务用车购置	0.00	0.00	0.00	0.00
2. 公务用车运行维护费	6.00	6.00	0.00	0.00
（三）公务接待费支出	1.00	1.00	0.00	0.00

注： **

表 8

政府性基金预算支出情况表

单位名称： 珠海市征地和城市房屋征收管理办公室

单位： 万元

功能分类科目		政府性基金预算支出		
科目编码	科目名称	小计	其中：基本支出	项目支出
	合 计	0	0	0

注： 本年度该表格没有发生额，故本表无数据

第三部分 2019 年部门预算情况说明

一、部门预算收支增减变化情况

2019 年本部门收入预算 665.46 万元，比上年 增加 129.69 万元， 增长 24.2 %，主要原因是 人员增加及人员经费标准调整 ；支出预算 665.46 万元，比上年 增加 137.47 万元， 增长 26.03 %，主要原因是 人员增加及人员经费标准调整 。

二、“三公”经费安排情况

2019 年本部门财政拨款安排“三公”经费 7 万元，比上年 增加 0 万元， 增长 0 %，主要原因是 与上年持平，无增减变化 。其中：因公出国（境）费 0 万元，比上年 增加 0 万元， 增长 0 %，主要原因是 与上年持平，无增减变化 ；公务用车购置及运行费 6 万元（公务用车购置费 0 万元，公务用车运行维护费 6 万元），比上年 增加 0 万元， 增长 0 %，主要原因是 与上年持平，无增减变化 ；公务接待费 1 万元，比上年 增加 0 万元， 增长 0 %，主要原因是 与上年持平，无增减变化 。

三、机关运行经费安排情况

机关运行经费是指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、培训费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、水电费、物业管理费、因公出国（境）经费、公务用车购置及运行维护费、公务接待费以及其他费用等。2019 年，本部门机关运行经费安排 0 万元， 比上年 增加 0 万元， 增长 0 %，主要原因是 本

部门为非参照公务员法管理的事业单位，按照上述定义，本部门无机关运行经费。

四、政府采购情况

2019 年本部门政府采购安排 8 万元，其中：货物类采购预算 0 万元，工程类采购预算 0 万元，服务类采购预算 8 万元等。

五、国有资产占有使用情况

截至 2019 年 1 月 1 日，本部门固定资产金额 6.99 万元，分布构成情况为：房屋 0 平方米，车辆 1 辆，单价在 100 万元以上的设备 0 台等。本年度拟购置固定资产 1 万元，主要是购置办公设备等。

六、重点项目预算绩效目标情况

2019 年，本部门重点项目绩效目标情况如下：

项目	预算数	绩效目标
.....		
.....		

注：本单位未发生纳入 2019 年度绩效目标范围的项目

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：指预算单位从本级财政部门取得的财政预算资金收入。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。主要是非本级财政拨款、存款利息收入、事业单位固定资产出租收入等。

五、用事业基金弥补收支差额：指事业单位在用当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”、“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

六、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

七、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

八、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

九、行政经费（机关运行经费）：指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、培训费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、水电费、物业管理费、因公出国（境）经费、公务用车购置及运行维护费、公务接待费以及其他费用等。

十、“三公”经费：指省直行政（参公）单位、事业单位用于因公出国（境）、公务用车购置及运行维护、公务接待的经费。其中：因公出国（境）经费具体包括公务出国（境）的住宿费、差旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运行维护费具体包括公务用车购置费、公务用车租用费、燃料费、维修费、过桥过路费、保险费等支出；公务接待费具体包括按规定开支的各类公务接待（外宾接待）费用。

【说明：本项为必须公开内容，可解释本部门预算特有的较为专业的名词，或是财政预算编制方面名词（以下名词解释供参考，各部门可以根据实际情况自行增加）**】**