

2024年
珠海市不动产登记中心部门预算

目 录

第一部分 珠海市不动产登记中心概况

- 一、主要职责
- 二、部门机构设置
- 三、部门预算构成

第二部分 2024年部门预算表

- 一、收支总体情况表
- 二、收入总体情况表
- 三、支出总体情况表
- 四、财政拨款收支总体情况表
- 五、一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）
- 六、一般公共预算基本支出情况表（按经济分类科目）
- 七、一般公共预算项目支出情况表（按经济分类科目）
- 八、财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表
- 九、政府性基金预算支出情况表
- 十、国有资本经营预算支出情况表
- 十一、部门预算基本支出预算表
- 十二、部门预算项目支出及其他支出预算表

第三部分 2024年部门预算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 珠海市不动产登记中心概况

一、主要职责

根据珠机编办〔2019〕175号、珠机编办〔2021〕196号以及珠机编办〔2022〕45号文件，珠海市不动产登记中心为市政府直属参公事业单位，委托珠海市自然资源局管理，公益一类，主要职责为：

（一）承担土地登记、房屋登记、林地登记、海域登记等不动产登记颁证工作；

（二）承担土地承包经营权，居住权，水流、森林、山岭、草原、荒地、滩涂、海域等自然资源所有权登记工作。

二、部门机构设置

珠海市不动产登记中心内设机构由办公室、政策法规科、受理科、权籍确认科、林权海域科、房地产科、发证科、信息数据科、档案管理科、内审监督科、宣传教育科构成，派出机构由市不动产登记中心香洲分中心（筹）、市不动产登记中心金湾分中心（独立核算）、市不动产登记中心斗门分中心（独立核算）、市不动产登记中心横琴分中心、市不动产登记中心高新分中心组成。

三、部门预算构成

本单位无下属单位，部门预算为本级预算。

第二部分 2024年部门预算表

表1

收支总体情况表

单位名称：珠海市不动产登记中心

单位：万元

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
一、预算拨款	4,065.75	一、一般公共服务支出	10.77
二、财政专户拨款	0.00	二、外交支出	0.00
三、其他资金	0.00	三、国防支出	0.00
		四、公共安全支出	0.00
		五、教育支出	0.00
		六、科学技术支出	0.00
		七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
		八、社会保障和就业支出	643.14
		九、卫生健康支出	111.34
		十、节能环保支出	0.00
		十一、城乡社区支出	0.00
		十二、农林水支出	7.50
		十三、交通运输支出	0.00
		十四、资源勘探工业信息等支出	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00
		十六、金融支出	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	3,293.00
		十九、住房保障支出	0.00
		二十、国有资本经营预算支出	0.00
		二十一、粮油物资储备支出	0.00
		二十二、灾害防治及应急管理支出	0.00

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
		二十三、其他支出	0.00
本年收入合计	4,065.75	本年支出合计	4,065.75
四、上级补助收入	0.00	二十四、对附属单位补助支出	0.00
五、附属单位上缴收入	0.00	二十五、上缴上级支出	0.00
六、用事业基金弥补收支差额	0.00	二十六、结转下年	0.00
收入总计	4,065.75	支出总计	4,065.75

注：财政拨款收支情况包括一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算拨款收支情况。
本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表2

收入总体情况表

单位名称：珠海市不动产登记中心

单位：万元

功能分类科目		合计	财政拨款收入			财政专户拨款收入		其他资金收入			上级补助收入	附属单位上缴收入	用事业基金弥补收支差额
科目编码	科目名称		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	教育收费	其他专户收入拨款	事业收入	经营收入	其他收入			
	合计	4,065.75	4,065.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
201	一般公共服务支出	10.77	10.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20136	其他共产党事务支出	10.77	10.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2013699	其他共产党事务支出	10.77	10.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	643.14	643.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	642.09	642.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	行政单位离退休	226.31	226.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	75.53	75.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	226.84	226.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	113.42	113.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20899	其他社会保障和就业支出	1.05	1.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2089999	其他社会保障和就业支出	1.05	1.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	111.34	111.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	111.34	111.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101101	行政单位医疗	86.00	86.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101103	公务员医疗补助	25.34	25.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
213	农林水支出	7.50	7.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21305	巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴	7.50	7.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

功能分类科目		合计	财政拨款收入			财政专户拨款收入		其他资金收入			上级补助收入	附属单位上缴收入	用事业基金弥补收支差额
科目编码	科目名称		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	教育收费	其他专户收入拨款	事业收入	经营收入	其他收入			
2130599	其他巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴支出	7.50	7.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
220	自然资源海洋气象等支出	3,293.00	3,293.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22001	自然资源事务	3,293.00	3,293.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200101	行政运行	2,898.00	2,898.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200102	一般行政管理事务	395.00	395.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：无。

表3

支出总体情况表

单位名称：珠海市不动产登记中心

单位：万元

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	结转下年
科目编码	科目名称							
	合计	4,065.75	3,652.48	413.27	0.00	0.00	0.00	0.00
201	一般公共服务支出	10.77	0.00	10.77	0.00	0.00	0.00	0.00
20136	其他共产党事务支出	10.77	0.00	10.77	0.00	0.00	0.00	0.00
2013699	其他共产党事务支出	10.77	0.00	10.77	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	643.14	643.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	642.09	642.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	行政单位离退休	226.31	226.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	75.53	75.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	226.84	226.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	113.42	113.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20899	其他社会保障和就业支出	1.05	1.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2089999	其他社会保障和就业支出	1.05	1.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	111.34	111.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	111.34	111.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101101	行政单位医疗	86.00	86.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101103	公务员医疗补助	25.34	25.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
213	农林水支出	7.50	0.00	7.50	0.00	0.00	0.00	0.00
21305	巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴	7.50	0.00	7.50	0.00	0.00	0.00	0.00
2130599	其他巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴支出	7.50	0.00	7.50	0.00	0.00	0.00	0.00
220	自然资源海洋气象等支出	3,293.00	2,898.00	395.00	0.00	0.00	0.00	0.00

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	结转下年
科目编码	科目名称							
22001	自然资源事务	3,293.00	2,898.00	395.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200101	行政运行	2,898.00	2,898.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200102	一般行政管理事务	395.00	0.00	395.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：无。

财政拨款收支总体情况表

单位名称：珠海市不动产登记中心

单位：万元

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
一、一般公共预算	4,065.75	一、一般公共服务支出	10.77
二、政府性基金预算	0.00	二、外交支出	0.00
三、国有资本经营预算	0.00	三、国防支出	0.00
		四、公共安全支出	0.00
		五、教育支出	0.00
		六、科学技术支出	0.00
		七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
		八、社会保障和就业支出	643.14
		九、卫生健康支出	111.34
		十、节能环保支出	0.00
		十一、城乡社区支出	0.00
		十二、农林水支出	7.50
		十三、交通运输支出	0.00
		十四、资源勘探工业信息等支出	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00
		十六、金融支出	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	3,293.00
		十九、住房保障支出	0.00
		二十、粮油物资储备支出	0.00
		二十一、国有资本经营预算支出	0.00
		二十二、灾害防治及应急管理支出	0.00
		二十三、其他支出	0.00
本年收入合计	4,065.75	本年支出合计	4,065.75

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
		二十四、结转下年	0.00
收入总计	4,065.75	支出总计	4,065.75

注：表中功能分类科目，根据部门实际预算编制情况编制。

表5

一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）

单位名称：珠海市不动产登记中心

单位：万元

功能科目名称	一般公共预算支出		
	小计	其中：基本支出	项目支出
合计	4,065.75	3,652.48	413.27
[201]一般公共服务支出	10.77	0.00	10.77
[20136]其他共产党事务支出	10.77	0.00	10.77
[2013699]其他共产党事务支出	10.77	0.00	10.77
[208]社会保障和就业支出	643.14	643.14	0.00
[20805]行政事业单位养老支出	642.09	642.09	0.00
[2080501]行政单位离退休	226.31	226.31	0.00
[2080502]事业单位离退休	75.53	75.53	0.00
[2080505]机关事业单位基本养老保险缴费支出	226.84	226.84	0.00
[2080506]机关事业单位职业年金缴费支出	113.42	113.42	0.00
[20899]其他社会保障和就业支出	1.05	1.05	0.00
[2089999]其他社会保障和就业支出	1.05	1.05	0.00
[210]卫生健康支出	111.34	111.34	0.00
[21011]行政事业单位医疗	111.34	111.34	0.00
[2101101]行政单位医疗	86.00	86.00	0.00
[2101103]公务员医疗补助	25.34	25.34	0.00
[213]农林水支出	7.50	0.00	7.50
[21305]巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴	7.50	0.00	7.50
[2130599]其他巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴支出	7.50	0.00	7.50
[220]自然资源海洋气象等支出	3,293.00	2,898.00	395.00
[22001]自然资源事务	3,293.00	2,898.00	395.00
[2200101]行政运行	2,898.00	2,898.00	0.00
[2200102]一般行政管理事务	395.00	0.00	395.00

注：无。

一般公共预算基本支出情况表（按经济分类科目）

单位名称：珠海市不动产登记中心

单位：万元

部门预算支出经济科目	预算
合计	3,652.48
[301]工资福利支出	2,862.94
[30101]基本工资	339.05
[30102]津贴补贴	1,437.15
[30103]奖金	209.68
[30108]机关事业单位基本养老保险缴费	226.84
[30109]职业年金缴费	113.42
[30110]职工基本医疗保险缴费	83.88
[30111]公务员医疗补助缴费	25.34
[30112]其他社会保障缴费	3.17
[30113]住房公积金	280.37
[30199]其他工资福利支出	144.05
[302]商品和服务支出	462.64
[30201]办公费	10.00
[30202]印刷费	4.00
[30205]水费	2.28
[30206]电费	44.27
[30207]邮电费	12.00
[30209]物业管理费	35.00
[30211]差旅费	8.00
[30212]因公出国（境）费用	1.20
[30213]维修（护）费	20.00
[30216]培训费	2.00
[30217]公务接待费	1.26
[30218]专用材料费	10.00

部门预算支出经济科目	预算
[30226]劳务费	0.50
[30227]委托业务费	50.00
[30228]工会经费	22.79
[30229]福利费	76.80
[30239]其他交通费用	58.93
[30299]其他商品和服务支出	103.60
[303]对个人和家庭的补助	306.91
[30302]退休费	287.76
[30303]退职（役）费	14.08
[30305]生活补助	3.07
[30399]其他对个人和家庭的补助	2.00
[310]资本性支出	20.00
[31002]办公设备购置	10.00
[31007]信息网络及软件购置更新	10.00

注：无。

一般公共预算项目支出情况表（按经济分类科目）

单位名称：珠海市不动产登记中心

单位：万元

部门预算支出经济科目	预算
合计	413.27
[302]商品和服务支出	329.35
[30201]办公费	3.00
[30203]咨询费	3.00
[30211]差旅费	4.30
[30213]维修（护）费	127.00
[30218]专用材料费	20.00
[30227]委托业务费	153.00
[30239]其他交通费用	2.00
[30299]其他商品和服务支出	17.05
[303]对个人和家庭的补助	3.92
[30305]生活补助	3.20
[30399]其他对个人和家庭的补助	0.72
[310]资本性支出	80.00
[31022]无形资产购置	80.00

注：无。

财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表

单位名称：珠海市不动产登记中心

单位：万元

项目	合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
行政经费	462.05	462.05	0.00	0.00
“三公”经费	2.46	2.46	0.00	0.00
其中：（一）因公出国（境）支出	1.20	1.20	0.00	0.00
（二）公务用车购置及运行维护支出	0.00	0.00	0.00	0.00
1. 公务用车购置费	0.00	0.00	0.00	0.00
2. 公务用车运行维护费	0.00	0.00	0.00	0.00
（三）公务接待费支出	1.26	1.26	0.00	0.00

注：无。

政府性基金预算支出情况表

单位名称：珠海市不动产登记中心

单位：万元

功能分类科目		政府性基金预算支出		
科目编码	科目名称	小计	其中：基本支出	项目支出
	合计	0.00	0.00	0.00

注：本表本年无发生额。

表10

国有资本经营预算支出情况表

单位名称：珠海市不动产登记中心

单位：万元

功能分类科目		国有资本经营预算支出		
科目编码	科目名称	小计	其中：基本支出	项目支出
	合计	0.00	0.00	0.00

注：本表本年无发生额。

部门预算基本支出预算表

单位名称：珠海市不动产登记中心

单位：万元

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		
合计	3,652.48	3,652.48	3,652.48	0.00	0.00	0.00	0.00
珠海市不动产登记中心	3,652.48	3,652.48	3,652.48	0.00	0.00	0.00	0.00
工资和福利支出	2,862.94	2,862.94	2,862.94	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	462.64	462.64	462.64	0.00	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	306.91	306.91	306.91	0.00	0.00	0.00	0.00
其他资本性等支出	20.00	20.00	20.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：无。

部门预算项目支出及其他支出预算表

单位名称：珠海市不动产登记中心

单位：万元

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
合计	413.27	413.27	413.27	0.00	0.00	0.00	0.00	
珠海市不动产登记中心	413.27	413.27	413.27	0.00	0.00	0.00	0.00	
党建经费	10.05	10.05	10.05	0.00	0.00	0.00	0.00	
帮扶工作经费	7.50	7.50	7.50	0.00	0.00	0.00	0.00	
离退休干部党组织书记、委员工作补贴	0.72	0.72	0.72	0.00	0.00	0.00	0.00	
新增档案扫描及整理经费	153.00	153.00	153.00	0.00	0.00	0.00	0.00	及时对新增不动产登记档案进行数字化扫描和整理后入库保管,规范档案管理,为数据共享利用提供数据支撑,为实现全城通办和跨地域办理提供基础条件。
不动产权证书购置经费	20.00	20.00	20.00	0.00	0.00	0.00	0.00	购置不动产权证书和证明,为不动产登记权利人登记颁证。
IT终端设备及核心系统数据库维护服务经费	40.00	40.00	40.00	0.00	0.00	0.00	0.00	包括对中心大机房、小机房、托管设备及相关软件、数据库、办公区域内各类设备进行维护,实现不动产登记核心设备软硬件及信息化正常运维。
网络安全服务经费	41.00	41.00	41.00	0.00	0.00	0.00	0.00	对不动产登记网络及系统安全进行漏洞扫描、检测和安全评估,在重要时期进行安全保障以及应急响应,保障不动产登记数据安全。
不动产登记信息管理系统维护服务费	14.00	14.00	14.00	0.00	0.00	0.00	0.00	包括对中心内网业务办公系统及外网所有系统进行维护,确保各不动产登记服务系统正常运行。
网络安全等级保护测评服务（等保三级）经费	12.00	12.00	12.00	0.00	0.00	0.00	0.00	根据等保2.0要求,对网络安全等级保护三级信息系统每年进行测评,网络安全等级保护要求,保障不动产登记数据安全。
全程网办视频双录服务费（年服务总包干）	20.00	20.00	20.00	0.00	0.00	0.00	0.00	主要内容为电子签名系统的正常运维,为不动产登记“全程网办”提供技术支持。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
法律服务费	15.00	15.00	15.00	0.00	0.00	0.00	0.00	为确保我市不动产登记工作的有序开展，拟开展该项工作。主要包括法律审核和提出法律意见，诉讼及行政复议代理费等，以达到提高依法行政的能力、减少法律风险的目的。为扎实推进依法行政，全面加强法治政府建设，预计达到事项清楚，程序合法，适用法律正确，进一步推动科学谋划和落实法治政府各项工作任务，发挥法治引领和保障作用。
珠海不动产“1+N”智慧化服务标准化试点建设项目经费	80.00	80.00	80.00	0.00	0.00	0.00	0.00	主要包括完成登记标准的编制、实施、提升、评估、验收等，推动构建科学实用的标准体系，为不动产登记服务标准化、便捷化、数字化和智慧化提供高标准参考。

注：无。

第三部分 2024年部门预算情况说明

一、部门预算收支增减变化情况

2024年本部门收入预算4,065.75万元，比上年增加76.67万元，增长1.92%，主要原因是本年度新增“珠海不动产“1+N”智慧化服务标准化试点建设”专项经费项目；支出预算4,065.75万元，比上年增加76.67万元，增长1.92%，主要原因是本年度新增“珠海不动产“1+N”智慧化服务标准化试点建设”专项经费支出。

二、“三公”经费安排情况

2024年本部门财政拨款安排“三公”经费2.46万元，比上年增加0.5万元，增长25.51%，主要原因是我中心推出“以图查房”等多项创新举措，国内省内不动产登记部门前来调研交流学习增多，公务接待增多。其中：因公出国（境）费1.2万元，比上年增加0万元，增长0.0%，主要原因是与上年持平，无增减变化；公务用车购置及运行维护费0万元（公务用车购置费0万元，比上年增加0万元；公务用车运行维护费0万元，比上年增加0万元。）比上年增加0万元，增长--（基数为0，不可比），主要原因是与上年持平，无增减变化；公务接待费1.26万元，比上年增加0.5万元，增长65.79%，主要原因是我中心推出“跨域通办”、“不动产登记+”等服务模式，国内省内不动产登记部门前来调研交流学习增多，公务接待增多。

三、机关运行经费安排情况

行政经费（机关运行经费）指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。2024年，本部门机关运行经费安排462.05万元，比上年减少156.05万元，下降25.25%，主要原因是本年度按照工作需要，我中心将进驻市民服务中心，邮电费、物业管理费等经济科目对应的预算资金核减。

四、政府采购情况

2024年本部门政府采购安排484万元，其中：货物类采购预算20万元，工程类采购预算0万元，服务类采购预算464万元等。

五、国有资产占有使用情况

截至2023年12月24日，本部门固定资产金额4,734.95万元，分布构成情况为：房屋5,438.56平方米，车辆0辆，单价在100万元以上的设备5台等。本年度拟购置固定资产20万元，主要是购置进驻市民服务中心办公家具设备、不动产登记档案密集架建设等。

六、重点项目预算绩效目标情况

2024年，本部门重点项目绩效目标情况如下：

项目	预算数（单位：万元）	绩效目标
新增档案扫描及整理经费	153	及时对新增不动产登记档案进行数字化扫描和整理后入库保管,规范档案管理,为数据共享利用提供数据支撑,为实现全城通办和跨地域办理提供基础条件。
不动产权证书购置经费	20	购置不动产权证书和证明,为不动产登记权利人登记颁证。
IT终端设备及核心系统数据库维护服务经费	40	包括对中心大机房、小机房、托管设备及相关软件、数据库、办公区域内各类设备进行维护,实现不动产登记核心设备软硬件及信息化正常运维。
网络安全服务经费	41	对不动产登记网络及系统安全进行漏洞扫描、检测和安全评估,在重要时期进行安全保障以及应急响应,保障不动产登记数据安全。
不动产登记信息管理系统维护服务费	14	包括对中心内网业务办公系统及外网所有系统进行维护,确保各不动产登记服务系统正常运行。
网络安全等级保护测评服务（等保三级）经费	12	根据等保2.0要求,对网络安全等级保护三级信息系统每年进行测评,网络安全等级保护要求,保障不动产登记数据安全。
全程网办视频双录服务费（年服务总包干）	20	主要内容为电子签名系统的正常运维,为不动产登记“全程网办”提供技术支持。
法律服务费	15	为确保我市不动产登记工作的有序开展,拟开展该项工作。主要包括法律审核和提出法律意见,诉讼及行政复议代理费等,以达到提高依法行政的能力、减少法律风险的目的。为扎实推进依法行政,全面加强法治政府建设,预计达到事项清楚,程序合法,适用法律正确,进一步推动科学谋划和落实法治政府各项工作任务,发挥法治引领和保障作用。
珠海不动产“1+N”智慧化服务标准化试点建设项目经费	80	主要内容包括完成登记标准的编制、实施、提升、评估、验收等,推动构建科学实用的标准体系,为不动产登记服务标准化、便捷化、数字化和智慧化提供高标准参考。

注：无。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：指预算单位从本级财政部门取得的财政预算资金收入。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。主要是非本级财政拨款、存款利息收入、事业单位固定资产出租收入等。

五、用事业基金弥补收支差额：指事业单位在用当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”、“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

六、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

七、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

八、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

九、行政经费（机关运行经费）：指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费

用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。

十、“三公”经费：“三公”经费指部门（单位）使用财政拨款安排的因公出国（境）费用、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中：因公出国（境）费用反映公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费反映公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费），公务用车运行维护费反映按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）费用。