

珠海市斗门区人民政府

珠海市斗门区 2026 年度第四批次城镇建设用 地（珠海 220 千伏斗湾输变电工程变电站）项 目征收土地预公告

珠斗府征預告〔2026〕2 号

依照《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》《广东省土地管理条例》有关规定，因公共利益的需要，需征收白蕉镇昭信村属下的集体土地，现将拟征收土地情况预公告如下：

一、拟征收土地的目的：因建设珠海 220 千伏斗湾输变电工程变电站用地需求，根据《中华人民共和国土地管理法》第四十五条的规定，本次征收土地目的为因公共利益需要，由政府组织实施的能源、交通、水利、通信、邮政等基础设施建设需要用地的，依法实施征收农民集体所有的土地。

二、拟征收土地的位置和范围：拟征收土地位于珠海市斗门区白蕉镇昭信村，具体位置详见附图。实际征收土地范围以最终批准文件为准。

三、拟征收土地面积：拟征收白蕉镇昭信村集体所有土地 19.9111 亩。其中，农用地 19.9111 亩。

四、公告期限：本預告公告公示期限為十個工作日，自發布之日起計算。

五、工作安排：自本預告公告發布之日起 30 個工作日內，白蕉鎮人民政府將組織相關部門對土地的位置、權屬、地類、面積，農村村民住宅，其他地上附着物和青苗等進行現狀調查，請各相關單位和個人相互知照，並予以配合。調查結果將與擬徵收土地的所有權人、使用權人等利害關係人共同確認。

六、其他事項：自本預告公告發布之日起，任何單位和個人不得在擬徵收土地範圍內搶栽搶建；違反規定搶栽搶建的，對於搶栽搶建的部分不予補償。

專此公告。

附件：項目徵收土地預告公告附圖

珠海市斗門區人民政府

2026 年 4 月 10 日