

# 珠海市物业管理行业专家库成员名单（按姓氏笔画排序）

## 1.1 现场检查（文书资料类）

编号	姓名	出生年月	政治面貌	学历	专业	单位	职务	职业资格	专业特长
ZL01	王金星	1987.07	党员	本科	/	深圳星河智善生活股份有限公司	广州分公司 总经理	/	物业管理
ZL02	王瑞华	1983.02	党员	大专	物业管理	珠海经济特区恒隆物业管理有限公司	运营总监	物业管理师	物业管理
ZL03	双 珊	1980.06	群众	硕士	工商企业管理	时代邻里集团粤西区域分公司	总经理	人力资源管理师、 心理咨询师	物业、财务、档案 、法律
ZL04	向 敏	1984.07	群众	本科	艺术设计	珠海市丹田物业管理股份有限公司	分公司副总	全国物业经理上岗证	物业
ZL05	向罗成	1978.11	党员	本科	工商管理	珠海华发物业管理服务有限公司	业务拓展中心 总经理助理	物业管理师、 二级建造师	物业、法律
ZL06	刘晓玲	1974.05	民革党员	本科	财政学	珠海康大物业服务服务有限公司	总经理	物业管理师、 国际注册审计师	物业、档案、 财务
ZL07	许 亮	1982.02	群众	大专	/	珠海中珠物业管理服务有限公司	总监	/	物业管理
ZL08	李 斌	1981.11	群众	大专	证券投资与管理	长城物业集团股份有限公司	项目经理	/	物业、财务
ZL09	李红梅	1971.10.	党员	大专	护理	珠海格力置业股份有限公司	经理	物业管理师	物业、档案
ZL10	李宝皇	1975.02	群众	本科	人力资源管理	珠海市丹田物业管理股份有限公司	业务支持部经理	一级人力资源管理师	物业、档案、环境
ZL11	李称意	1981.01	党员	本科	工商管理	珠海华发物业管理服务有限公司	中心副总经理	物业管理师、 企业人力资源管理师、 企业培训师	物业、档案、 环境
ZL12	吴艺平	1978.02	群众	大专	物业管理	珠海世荣物业管理服务有限公司	项目经理	物业管理师	土木建筑工程、 档案、环境
ZL13	张 董	1980.02	群众	本科	行政管理	广东诚心物业管理有限公司	品质总监	物业管理师	物业、档案
ZL14	陈俊如	1975.01	群众	本科	行政管理	珠海华发物业管理服务有限公司	总经理助理	物业管理师	物业、档案
ZL15	林木锦	1980.03	群众	本科	工商管理	珠海华发物业管理服务有限公司	物业总经理	物业管理师	物业、档案、机电 设备、法律
ZL16	周江锋	1979.09	党员	本科	工程管理	珠海华发物业管理服务有限公司	总经理助理	/	物业管理

编号	姓名	出生年月	政治面貌	学历	专业	单位	职务	职业资格	专业特长
ZL17	庞海振	1975.08	/	本科	行政管理	珠海格力地产物业服务股份有限公司	副总经理	物业管理师	物业管理
ZL18	郑义伟	1991.10.	群众	本科	行政管理学	珠海君瑞酒店经营管理有限公司	总经理	/	物业管理
ZL19	柳敏	1981.11	群众	大专	物业电器技术与 管理	珠海市万科物业服务有限公司	总经理	物业管理师	物业、档案
ZL20	钟莉	1977.07	党员	本科	人力资源管理	珠海经济特区恒隆物业管理有限公司	副总经理	建筑管理工程师	档案、法律
ZL21	夏江城	1972.02	/	本科	工程管理	珠海仁恒物业管理有限公司	总经理助理	物业管理师	物业、土木建筑、 档案、法律
ZL22	翁光迪	1985.02	党员	本科	人力资源管理	珠海仁何物业管理服务有限公司	总经理	物业管理师/中级	物业
ZL23	黄政旺	1979.09	党员	本科	工程管理	保利物业服务股份有限公司珠海分公司	总经理	物业管理师	物业、土木工程、 档案、环境
ZL24	黄海娥	1982.10.	群众	大专	会计	珠海五洲物业管理有限公司	经理	物业管理师	环境、档案
ZL25	黄锦钊	1987.09	预备党员	本科	体育教育	珠海华发物业管理服务有限公司	项目现场负责人	/	物业、档案、环境
ZL26	章丽萍	1978.08	群众	大专	会计学	珠海市中竣物业管理有限公司	副总经理	物业管理师、中级会计师	档案、财务
ZL27	曾劲梅	1976.12	团员	本科	/	北京戴德梁行物业管理有限公司 珠海分公司	项目经理	物业管理师	物业、档案

## 1.2 现场检查（秩序环境类）

HJ01	王妍	1976.04	党员	大专	法律	广东龙光集团物业管理有限公司 珠海分公司	项目经理	物业管理师	物业、档案、法律
HJ02	王立峰	1986.12	党员	本科	体育教育	第一太平戴维斯物业顾问 (横琴)有限公司	助理董事	全国物业经理证	物业、档案
HJ03	伍美兰	1974.12	群众	本科	法学	广州奥园物业服务有限公司珠海分公司	总经理	/	物业、法律
HJ04	任松	1974.06	团员	大专	市场营销	珠海市万科物业服务有限公司	合伙人	物业管理师	物业管理
HJ05	向勇	1966.02	群众	本科	汉语语言文学	珠海市物业管理行业协会	会员服务部主任	物业管理师	物业、档案、环境 、法律
HJ06	严若界	1974.01	党员	大专	物业管理	珠海市丹田物业管理股份有限公司	分公司总经理	全国物业经理上岗证	物业管理

编号	姓名	出生年月	政治面貌	学历	专业	单位	职务	职业资格	专业特长
HJ07	李月榕	1972. 11	党员	大专	会计学	珠海市中竣物业管理有限公司	项目经理、 总经理助理	物业管理师、 保安员二级技师	物业、档案、环境
HJ08	李勇军	1969. 11	群众	本科	行政管理	珠海中珠物业管理服务有限公司	总经理	房地产经济中级	物业管理
HJ09	杨 军	1969. 10.	群众	本科	工业与民用建筑	珠海市城市物业管理有限公司	董事长	物业管理师、 工民建工程师	物业、环境、 土木建筑工程
HJ10	杨 勇	1972. 06	党员	大专	物业管理	珠海市中竣物业管理有限公司	管理处主任	物业管理师、 给排水工程师中级	物业、环境、 土木建筑工程
HJ11	杨 超	1977. 04	群众	本科	企业管理	珠海万科物业服务服务有限公司	总经理	物业管理师	物业、档案
HJ12	杨超伟	1982. 04	党员	本科	工商管理	珠海经济特区恒隆物业管理有限公司	副总经理	建筑给排水工程师	物业、档案、环境 、机电设备
HJ13	吴泽炎	1971. 08	群众	本科	物业管理	珠海市天宝物业管理有限公司	董事长	高级物业管理师、 高级工程师、园林师	物业、档案、环境 、土木建筑、机电
HJ14	何 斌	1970. 11	党员	大专	对外经济贸易	珠海市物业管理从业人员协会	秘书长	物业管理师	物业、法律、档案
HJ15	邹卫波	1979. 01	党员	大专	建筑工程技术	珠海华发物业管理服务有限公司	经理	物业管理师、 智能楼宇管理师	物业、环境工程
HJ16	张 力	1974. 07	群众	本科	工业与民用建筑	珠海东启物业管理有限公司	总经理	全国物业企业经理证书	物业、环境、法律
HJ17	张军宝	1979. 08	群众	本科	心理学	珠海亮华物业管理有限公司	副总经理	全国物业经理上岗证	物业管理
HJ18	张明青	1977. 02	党员	本科	行政管理	珠海华发物业管理服务有限公司	经理	物业管理师	物业
HJ19	罗伟权	1962. 09	党员	本科	工商管理	珠海港富物业管理有限公司	党支部书记、 副总经理	物业管理师	物业、档案、环境
HJ20	胡志雄	1984. 12	群众	本科	电气自动化	保利物业服务服务有限公司珠海分公司	片区负责人	电气工程师	物业管理
HJ21	钟少华	1983. 03	党员	本科	行政管理	广州天力物业发展有限公司珠海分公司	区域经理	物业管理师	物业、法律
HJ22	骆昊周	1980. 10.	党员	硕士	工程管理	珠海华发物业管理服务有限公司	副总经理	物业管理师	环境工程、 机电设备
HJ23	徐 彬	1978. 12	群众	本科	经济学	珠海市华策物业顾问有限公司	物业总经理	高级物业管理师、 全国物业管理项目经理证	物业、档案、环境 、法律
HJ24	殷乐青	1975. 07	党员	大专	建筑工程技术	珠海华发物业管理服务有限公司	经理	物业管理师	物业、环境工程
HJ25	梅志汉	1967. 09	群众	本科	艺术设计	珠海经济特区恒隆物业管理有限公司	总经理	建筑学工程师	物业、环境
HJ26	廖荣杰	1971. 08	群众	本科	工商管理	珠海华发仲量联行物业服务服务有限公司	中心总物业经理	物业管理师	环境工程

### 1.3 现场检查（设施设备类）

编号	姓名	出生年月	政治面貌	学历	专业	单位	职务	职业资格	专业特长
SS01	万士传	1974. 10.	群众	本科	电气自动化	珠海康大物业服务有限公司	副总经理	电工高级技师	土木建筑工程、机电设备
SS02	万建峰	1972. 08	/	大专	建设工程管理	珠海华发仲量联行物业服务有限公司	经理	特种作业操作者、初级安全主任、高压作业、全国物业经理上岗证	机电设备管理
SS03	孔祥盛	1988. 02	群众	本科	/	华南区龙湖智慧服务	副总经理	全国物业经理证	物业管理
SS04	田海军	1975. 09	/	大专	物业管理	珠海世荣物业管理服务有限公司	经理	物业管理师	物业、机电设备
SS05	朱念宁	1970. 04	群众	本科	工程管理	珠海丹田物业管理股份有限公司	副总经理	物业管理师、助理工程师	物业、机电设备
SS06	任凤元	1972. 10.	党员	本科	人力资源管理	第一太平戴维斯	项目总经理	物业管理师	机电设备、物业
SS07	刘旭东	1976. 08	群众	大专	汉语言文学	珠海普罗物业有限公司	总经理	物业管理师	土木建筑工程、物业、档案、环境、财务、法律
SS08	刘海涛	1983. 09	党员	本科	电器工程及自化	广州龙湖物业服务有限公司珠海分公司	项目总	一级建造师、电力电气工程师	机电设备
SS09	许立珊	1976. 10.	党员	大专	机电	珠海华发楼宇电梯工程有限公司	副总	中级机电工程师	土木建筑工程、机电设备
SS10	李海军	1973. 03	党员	大专	经济管理	珠海仁恒物业管理有限公司	经理	物业管理师	土木建筑工程、机电设备
SS11	杨 舜	1967. 07	党员	本科	管理工程	珠海大横琴城市公共资源经营管理 有限公司	项目经理	物业管理师、电子工程师	物业
SS12	杨超伟	1982. 04	党员	本科	工商管理	珠海经济特区恒隆物业管理有限公司	副总经理	建筑给排水工程师	物业、档案、环境、机电设备
SS13	肖葵阳	1975. 06	党员	大专	/	珠海港富物业管理有限公司	物业项目主任	电工高级、制冷初级	物业、设备
SS14	易 佳	1979. 09	群众	本科	地理学教育	珠海仁恒物业管理有限公司	项目经理	物业管理师、预概算助理工程师	物业、机电设备
SS15	周海明	1982. 07	群众	大专	电气自动化	珠海仁恒物业管理有限公司	工程经理	电气工程师	机电设备
SS16	郑全界	1975. 12	群众	本科	人力资源管理	珠海世荣物业管理服务有限公司	总经理	物业管理师	物业、环境、档案、环境、财务
SS17	胡志雄	1984. 12	群众	本科	电气自动化	保利物业服务股份有限公司珠海分公司	片区负责人	电气工程师	物业

编号	姓名	出生年月	政治面貌	学历	专业	单位	职务	职业资格	专业特长
SS18	袁正东	1968.04	群众	本科	工程管理	珠海三灶城市资源运营集团有限公司	助理总经理	物业管理师、 助理工程师	物业、环境、 机电设备
SS19	徐志华	1981.08	党员	本科	法律	珠海中安物业管理有限公司	总经理	物业管理师 保安管理师	物业、机电设备、法 律、档案、土木建筑
SS20	曾环君	1968.02	群众	大专	统计学	珠海市中竣物业管理有限公司	总经理助理、 市场拓展部长	电气工程师中级、 物业设施设备设施资格证、 全国物业经理岗位证书	物业、档案、环境 、机电
SS21	谢胜强	1972.08	群众	硕士	商业管理	珠海横琴丽新文创天地公司	物业总监	物业管理师、 空调工程师	物业、机电设备
SS22	廖福进	1972.01	群众	大专	机电一体化	珠海华发仲量联行物业服务有限公司	工程经理	机电工程一体化 (超高层项目管理人才)	机电设备管理

## 2. 技术保障类

JS01	王亦宏	1966.03	群众	大专	电气自动化	珠海市物业管理行业协会	执行秘书长	/	机电设备、物业管 理、法律、档案
JS02	付叶	1962.05	党员	本科	机电工程	珠海市中泳物业管理有限公司	经理	物业管理师、 高级工程师	物业、土木建筑、 机电设备、环境
JS03	任凤元	1972.10.	党员	本科	人力资源管理	第一太平戴维斯	项目总经理	注册物业管理师	机电设备、物业
JS04	刘先锋	1972.11	群众	本科	工商管理	珠海市丹田物业管理股份有限公司	常务副总经理	物业管理师、 高级经济师	物业、档案、环境
JS05	孙静	1983.11	党员	本科	人力资源管理	珠海华发物业管理服务有限公司	副总裁	物业管理师、 中级工程师	物业、档案、 法律、环境
JS06	李海军	1973.03	党员	大专	经济管理	珠海仁恒物业管理有限公司	经理	物业管理师	土木建筑、机电设 备
JS07	邱荣田	1975.04	党员	本科	行政管理	广州珠江城市管理集团有限公司 珠海分公司	区域总经理	物业管理师	物业、档案
JS08	孟云龙	1978.03	群众	大专	物流管理	招商局物业管理有限公司珠海分公司	副总经理	物业管理师	物业、土木建筑、 机电、环境、法律
JS09	赵国安	1975.04	党员	本科	/	珠海华发物业管理服务有限公司	总裁助理	物业管理师	物业、档案、环境、法律 、土木建筑、机电
JS10	夏良琴	1972.01	民建	硕士	工商管理	珠海丹田物业管理股份有限公司	副总经理	广东省物业经理上岗证、 人力资源管理师	物业管理
JS11	顾家福	1959.12	党员	大专	轻工机械设计	珠海市住宅物业管理有限公司	运营总监	物业管理师	物业、档案、 机电设备、环境工程
JS12	黄小章	1976.01	党员	本科	工商管理	珠海港富物业管理有限公司	执行董事、 总经理	物业管理师	物业、档案

编号	姓名	出生年月	政治面貌	学历	专业	单位	职务	职业资格	专业特长
JS13	黄文忠	1979.12	群众	本科	/	珠海正圆城市服务有限公司	总经理	物业管理师	物业、环境、档案、法律
JS14	曾师	1978.03	党员	硕士	人力资源管理	珠海华发物业管理服务有限公司 珠海市物业管理行业协会	总经理 协会会长	物业管理师	物业管理
JS15	曾益鸿	1970.04	群众	本科	工业电器自动化	第一太平戴维斯物业顾问(北京)有限公司 珠海横琴分公司	副总经理	建筑电气施工工程师 一级建造师	机电设备、物业管理
JS16	廖万辉	1972.12	群众	本科	计算机科学与技术	北京富华行物业管理有限公司 珠海分公司	项目经理	电气工程师、 全国物业经理上岗证	物业、档案、 机电设备、环境

### 3. 咨询管理类

ZX01	马玉娟	1973.12	非党人士	本科	法律	珠海市酒珠物业管理有限公司	经理	物业管理师、 会计专业技术资格证、 消防设施操作员	物业、财务、档案、 法律
ZX02	王敏	1975.04	党员	硕士	软件工程领域工程	珠海仁恒物业管理有限公司	总经理	物业管理师	物业、机电设备、 档案、环境
ZX03	王亦宏	1966.03	群众	大专	电气自动化	珠海市物业管理行业协会	执行秘书长	/	机电设备、物业管理、 法律、档案
ZX04	王尚国	1965.06	党员	本科	/	香洲区拱北街道办事处物业办	主任	国家人力心理师中级	物业管理
ZX05	仝其刚	1973.06	党员	本科	行政管理	珠海大横琴城市公共资源经营管理 有限公司	助理总经理	物业管理师、 高级工程师	物业、档案、法律
ZX06	朱万磊	1987.05	党员	本科	工商管理	香洲区前山街道办事处物业办	金钟社区副书记	/	物业、法律
ZX07	刘旭东	1976.08	群众	大专	汉语言文学	珠海普罗物业有限公司	总经理	物业管理师	土木建筑工程、 物业、档案、环境、 财务、法律
ZX08	刘志勇	1973.09	/	大专	会计电算化	珠海市五洲物业管理有限公司	常务副总经理	物业管理师	物业管理
ZX09	刘德利	1962.09	党员	硕士	产业经济学	珠海市中竣物业管理有限公司	董事长、总经理	物业管理师、全国物业管理 企业经理上岗证	物业管理、环境工 程
ZX10	孙静	1983.11	党员	本科	人力资源管理	珠海华发物业管理服务有限公司	副总裁	物业管理师、 中级工程师	物业、档案、 法律、环境
ZX11	芦海斌	1967.10.	群众	本科	法学	广东华商(珠海)律师事务所	律所主任、律师	律师执业证	法律
ZX12	李行贵	1971.05	党员	本科	/	香洲区南屏镇华发社区居民委员会	书记、主任	/	物业管理

编号	姓名	出生年月	政治面貌	学历	专业	单位	职务	职业资格	专业特长
ZX13	李称意	1981.01	党员	本科	工商行政管理	珠海华发物业管理服务有限公司	中心副总经理	物业管理师、 企业人力资源管理师、 企业培训师	物业、档案、 环境
ZX14	杨少辉	1960.02	党员	大专	新闻	退休	/	物业管理师	物业、档案、机电 设备、法律
ZX15	杨启萍	1963.06	党员	硕士	工商管理	珠海市丹田物业管理股份有限公司	总经理	物业管理师	物业管理
ZX16	吴日华	1969.01	群众	本科	工商管理	广东万德丰物业服务有限公司	总经理	中级工程师、物业管理师、 全国物业企业经理证	物业管理
ZX17	陈柔刚	1978.08	群众	大专	工商企业管理	第一太平戴维斯	项目总经理	全国物业经理上岗证	物业管理、档案
ZX18	林德富	1971.12	党员	本科	/	香洲区住房和城乡建设局	/	/	物业管理、法律
ZX19	周赛群	1959.11	/	大专	法律	物业管理行业协会	秘书长	/	物业管理，法律
ZX20	夏良琴	1972.01	民建	硕士	工商管理	珠海丹田物业管理股份有限公司	副总经理	广东省物业经理上岗证 人力资源管理师	物业管理
ZX21	顾家福	1959.12	党员	大专	轻工机械设计	珠海市住宅物业管理有限公司	运营总监	物业管理师	物业、档案、机电 设备、环境
ZX22	黄小章	1976.01	党员	本科	工商管理	珠海港富物业管理有限公司	执行董事、 总经理	物业管理师	物业、档案
ZX23	黄文忠	1979.12	群众	本科	/	珠海正圆城市服务有限公司	总经理	物业管理师	物业、环境、 档案、法律
ZX24	康健	1967.11	党员	硕士	法学	香洲区前山街道办事处	人大前山街道 工委主任	/	法律
ZX25	曾师	1978.03	党员	硕士	人力资源管理	珠海华发物业管理服务有限公司 珠海市物业管理行业协会	总经理 协会会长	物业管理师	物业管理
ZX26	游和良	1962.05	群众	硕士	中共党史	珠海中珠物业管理服务有限公司	常务副会长	农艺师	物业管理